

Số: 787/TB-THADS

Hải Phòng, ngày 04 tháng 07 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 90/2020/HS-ST ngày 04 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng và Bản án số 198/2022/HS-PT ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 687/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 4031/2023/CTTĐG-DONAVA ngày 19/7/2023 của Công ty Cổ phần Giám định – Thẩm định Đông Nam Á;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 124/HĐDV-ĐG ngày 16/8/2023 giữa Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 172/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 12/TTĐG ngày 02/7/2024 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá:**

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng, địa chỉ: Số 112 đường Lê Duẩn, phường Quán Trữ, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng.

**2. Tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm:**

**Tài sản 01:** 01 nhẫn bằng kim loại màu trắng (vàng 14K), chế tác hình hai (02) đầu báo, trong bốn (04) mắt báo có gắn bốn (04) hạt chất rắn màu đen, trên nhẫn có gắn nhiều viên đá nhỏ không màu, mặt trong nhẫn có các chữ, số “750 © 50 Cartier”. Khối lượng: 14,39 gam (tính cả khối lượng đá);

**Giá khởi điểm:** 47.857.878 đồng (Bốn mươi bảy triệu tám trăm năm mươi bảy nghìn tám trăm bảy mươi tám đồng).





Giá khởi điểm trên không bao gồm thuế GTGT. Nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, lệ phí (nếu có) liên quan quan đến chuyển quyền sở hữu tài sản do người trúng đấu giá chịu kể từ thời điểm bàn giao tài sản.

**Tài sản 02:** 01 nhẫn bằng kim loại màu trắng (vàng 18K), mặt nhẫn hình bông hoa bốn (04) cánh có gắn nhiều viên đá nhỏ không màu, mặt trong nhẫn có chữ, số “VCS Au 750 © 52 CL 86828”. Khối lượng: 9,96 gam (tính cả khối lượng đá);

**Giá khởi điểm:** 57.144.319 đồng (*Năm mươi bảy triệu một trăm bốn mươi bốn nghìn ba trăm mười chín đồng*).

Giá khởi điểm trên không bao gồm thuế GTGT. Nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, lệ phí (nếu có) liên quan quan đến chuyển quyền sở hữu tài sản do người trúng đấu giá chịu kể từ thời điểm bàn giao tài sản.

### 3. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá tài sản:

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, kết hợp giao biên tại cuộc đấu giá;

Phương thức trả giá lên.

### 4. Thời gian, địa điểm xem tài sản tài sản:

Ngày 04 + 05/7/2024 (trong giờ hành chính) tại Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng; Địa chỉ: Lô CC20, Khu đô thị Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng.

### 5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 02/7/2024 đến 17 giờ ngày 08/7/2024 (trong giờ hành chính). Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng; Địa chỉ: Số 112 Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng; Điện thoại: 02253.678.680 hoặc 0936.930.494 (ĐGV: Nguyễn Công Hải).

### 6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

#### **Tài sản 01:**

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/01 hồ sơ (*Một trăm nghìn đồng*).

Tiền đặt trước: 9.000.000 đồng (*Chín triệu đồng*).

#### **Tài sản 02:**

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000 đồng/01 hồ sơ (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*).

Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng (*Mười triệu đồng*).

### 7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật nộp 01 hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hải Phòng (Địa chỉ: Số 112 Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng) từ ngày 02/7/2024 đến 17 giờ ngày 08/7/2024 (trong giờ hành chính) gồm các điều kiện sau:

+ Có đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá, bản cam kết đã xem tài sản (Theo mẫu của Trung tâm).

- + Có bản sao căn cước công dân.
- + Có bản sao Đăng ký kinh doanh (Nếu là tổ chức, doanh nghiệp).
- + Nộp khoản tiền đặt trước trong thời hạn từ ngày 05/7/2024 + 08 + 09/7/2024 (trong giờ hành chính) và được nộp vào tài khoản:

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng.

Số tài khoản: 100004175799 tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân – Chi nhánh Hải Phòng.

#### 8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản:

Tài sản 01: Từ 14 giờ 30 phút ngày 10/7/2024.

Tài sản 02: Từ 15 giờ 30 phút ngày 10/7/2024.

Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hải Phòng. Địa chỉ: Số 112 Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng; Địa chỉ: Số 112 Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng; Điện thoại: 02253.678.680 hoặc 09369.304.94 (ĐGV: Nguyễn Công Hải).

Căn cứ quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022), Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo cho bà Trần Thị Kim Chi được biết về việc bán đấu giá tài sản nêu trên. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc thì bà Trần Thị Kim Chi có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá tài sản./.

#### **Nơi nhận:**

- Dương sự;
- UBND phường Kênh Dương;
- VKSND TP Hải Phòng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS TP;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Sơn Lâm**

